

Fondo per la Tutela del Patrimonio Culturale - Legge 190/2014				
Regione di appartenenza: Lombardia				
Ente Beneficiario del contributo: Palazzo Ducale Mantova				
Restauro strutturale, architettonico e manutenzione apparati decorativi				
Annualità 2017 e 2018				
CUP F65118000220001		CIG		
Intervento di riqualificazione del piano terra del Fabbricato Casino del guardie Nobili				
Quadro Post-Gara			Quadro Post-Gara con incremento ex DL 50/2022	
A) SOMME a BASE D'APPALTO	Costo attività	Totale parziale	Costo attività	Totale parziale
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA				
Lavori Edili	€ 445.000,00		€ 445.000,00	
Impianti Elettrici	€ 140.000,00		€ 140.000,00	
Impianti Meccanici	€ 105.000,00		€ 105.000,00	
Consolidamenti				
Totale lavori soggetti a ribasso		€ 690.000,00		€ 690.000,00
RIBASSO		€ 156.457,50		€ 156.457,50
Incremento ex DL 50/2022 art. 26 c. 3			€ 17.548,21	
Utilizzo ribassi a copertura del 50% dell'incremento ex DL 50/2022, iva esclusa				€ 8.774,11
Residui ribassi			€ 147.683,40	
di cui:				
1) Importo dei lavori esclusa manodopera	€ -		€ -	
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle ex d.lgs. 50/2016	€ -		€ -	
oltre a				
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00
4) servizi e forniture	€ -		€ -	
Totale parziale quadro A	€ -	€ 548.542,50	€ -	€ 557.316,61
B) SOMME a DISPOSIZIONE				
B.1 Spese tecniche				
Indagini				
a) indagini geologiche	€ -		€ -	
b) analisi di laboratorio	€ -		€ -	
c) analisi specialistiche	€ 585,60		€ 585,60	
Totale spese indagini e analisi		€ 585,60		€ 585,60
Progettazione, D.L., collaudo				
c) rilievi				
d) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 41.086,54		€ 41.086,54	
progetto architettonico/strutturale				
progetto impianti				
e) direzione lavori + contabilità				
f) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 12.000,00		€ 12.000,00	
g) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 15.000,00		€ 15.000,00	
h) frazionamenti				
i) responsabile lavori in fase di progetto				
l) responsabile lavori in fase esecutiva				
m) progettazione geologica				
n) consulenze progettazione				
o) collaudo statico				
p) collaudo amministrativo				
q) consulenze per collaudi				
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo		€ 68.086,54		€ 68.086,54
B.2 Allacciamenti				
r) alla rete di energia elettrica - IVA inclusa	€ 17.371,33		€ 17.371,33	
altri allacciamenti	€ 20.000,00		€ 20.000,00	
s) alla rete telefonica				
t) altro (rete teleriscaldamento + acqua) - IVA inclusa	€ 26.681,40		€ 26.681,40	
Totale Allacciamenti		€ 64.052,73		€ 64.052,73
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali				
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 29.800,00		€ 29.800,00	€ 20.148,48
Imprevisti utilizzati a copertura del CdP straordinario ex DL 50/2022 (50% del CdP straordinario, iva compresa)				€ 9.651,52
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne - incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 14.100,00		€ 14.100,00	
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)				
Polizze rischi professionali personale interno (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)				
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -		€ -	
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 273,47		€ 273,47	
Spese consulenze legali (IVA inclusa)				
Attività e consulenze di supporto al Rup- IVA inclusa	€ 29.300,00		€ 29.300,00	
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali		€ 73.473,47		€ 73.473,47
B.4 IVA/oneri				
IVA su lavori	€ 69.000,00		€ 69.000,00	
IVA del ribasso	€ 15.645,75			
IVA del residuo ribasso			€ 14.768,34	
IVA su CdP straordinario (in quota ribassi -50%)				€ 877,41
IVA su manodopera	€ -		€ -	
IVA su oneri sicurezza	€ 1.500,00		€ 1.500,00	
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +IVA sul 4%)	€ 15.578,20		€ 15.578,20	
IVA su forniture e servizi	€ -		€ -	
IVA su indagini	€ -		€ -	
Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	€ 2.723,46		€ 2.723,46	
Totale IVA/oneri		€ 73.155,91		€ 74.033,32
Totale progetto		€ 827.896,75		€ 837.548,27
Economie derivanti da ribassio d'asta al netto dell'utilizzo ex DL 50/2022		€ 172.103,25		€ 162.451,73
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)		€ 1.000.000,00		€ 1.000.000,00